





DEPARTAMENTO FELIPE

Este recinto en Polanco puede en realidad ser una casa entre los árboles.

Texto: Victoria Rivadeneyra
Fotos: Ana Isabel Estrada



El mobiliario en la sala y estudio es moderno y divertido, con tapetes y cojines coloridos de Bo Concept.



**TERRAZAS Y BALCONES
RODEAN Y ABRAZAN LA CASA
CON JARDINERAS Y MACETAS.**

El edificio de apenas cinco departamentos es moderno con alrededor de quince metros de fachada y un gran árbol frondoso enfrente. El penthouse se encuentra en el tercer piso y al entrar notamos la altura de dos ochenta metros de alto que dota de amplitud al espacio; una característica cada vez menos común en departamentos nuevos de la zona.

Nuestro primer vistazo nos muestra casi todas las áreas públicas, ya que la distribución es abierta y en un mismo espacio conviven el estudio, la sala y el comedor. Sin embargo, uno de los detalles más interesantes en el diseño del departamento y el aprovechamiento de espacio son las puertas correderizas de madera okume entintada, que combinan con el piso de tsalam, y cierran formando una arista perfecta para separar el estudio de la sala cuando se necesite.

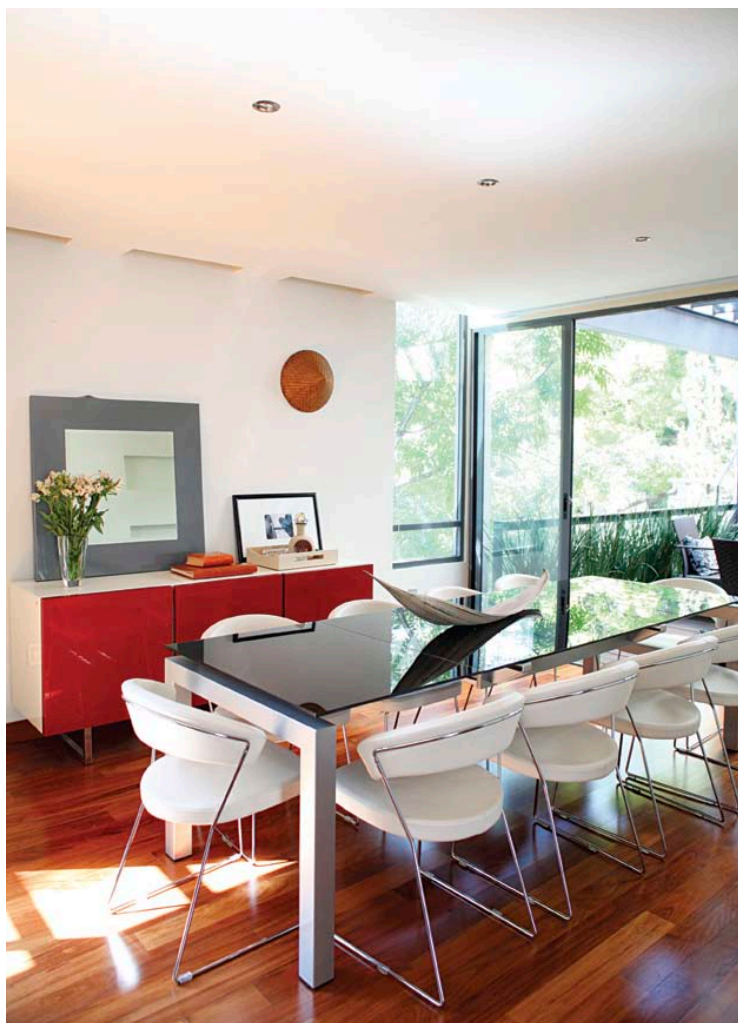
Así, desde la entrada vemos, a la izquierda, la sala de tele, y enfrente, la estancia, misma que →



El cuarto de tele se cierra por medio de puertas correderas de madera para lograr espacios independientes.

La cocina, de Quetzal, permite que el cocinero conviva con sus invitados mientras trabaja.





SALA, COMEDOR Y COCINA SE
ABREN AL EXTERIOR
PERMITIENDO LA ENTRADA
DE VISTAS NATURALES.

Comedor y terraza se fusionan creando la sensación de amplitud y libertad. La cocina, además, está junto.

cuenta con un frente con ventanales que se abren al balcón de más de cinco metros de largo ambientado con jardineras y vistas a los árboles de la calle. A la derecha de la sala está el comedor, el cual se integra a través de una puerta corrediza de cristal con una de las terrazas, misma que también conecta con la cocina, permitiendo así al cocinero interactuar con sus invitados.

La cocina abierta hacia la terraza es un verdadero placer: “Puedes estar en la cocina en un día de calor y sentir como si cocinaras al aire libre”, nos comenta la arquitecta María Inés Latorre. La cocina de Quetzal cuenta con una isla de preparación donde se encuentra la estufa rodeada de cubiertas de granito y gabinetes en crema y rojo para lograr un look personalizado a gusto del cliente.

Si volvemos por el pasillo hacia la sala pasamos junto al baño de visitas y bajamos la escalera de piso de madera iluminada por un tragaluz (elemento poco visto en departamentos) hasta el área de las recámaras. Son tres en total y todas cuentan →

La función de los tragaluzes y terrazas es ampliar el espacio mediante luz natural y viento fresco.



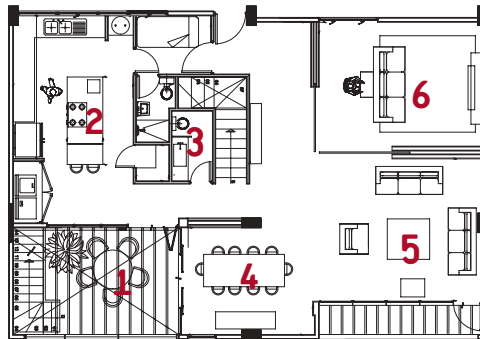


La jardinería que puebla el departamento parece convivir con las frondas de afuera.

A la terraza superior es posible entrar por un acceso independiente. Ideal en caso de fiesta.

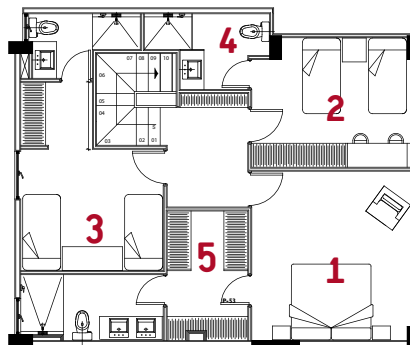
con techo alto, baño y vestidor. Aunque la recámara principal es un poco más amplia que las otras dos, todas están bien iluminadas.

De regreso en la terraza que conecta cocina y comedor subimos por la escalera exterior de acero y madera hasta la tercera planta y encontramos la característica más importante de este departamento: una terraza de 55 metros cuadrados con espacio para una sala exterior, mesa y asador, la cual además tiene su propia entrada, por si tienes una fiesta, para que tus invitados no tengan que cruzar toda la casa. Para María Inés, "lo más importante en este departamento son las terrazas que te hacen sentir como si estuvieras en una casa rodeada de jardín. Los árboles de la calle se convierten en tuyos". Sentadas en la mesa sobre el deck de madera disfrutamos de la vista hacia las plantas, bambús y el follaje del árbol de la calle maravilladas de la paz que nos rodea aun estando en un departamento en mitad de una gran ciudad. ☺



Planta 1

- 1: TERRAZA
- 2: COCINA
- 3: BAÑO
- 4: COMEDOR
- 5: SALA
- 6: ESTUDIO



Planta 2

- 1: RECÁMARA PRINCIPAL
- 2: RECÁMARA 1
- 3: RECÁMARA 2
- 4: BAÑO
- 5: VESTIDOR

➔ Ficha técnica:

- **Arquitecto:** María Inés Latorre para Orix
- **Jardinería:** María Inés Latorre
- **Superficie:** 270 m²
- **Año de realización:** 2007
- **Ubicación:** México DF

CONTACTO

María Inés Latorre
ineslato@gmail.com
Tel. (55) 1259 3883

*En la recámara,
toques de color en los
cojines de Zara Home
y la lámpara de mesa
de Bo Concept ale-
gran y modernizan el
espacio.*

